

ORDINEA DE ZI

a ședinței extraordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 14 IANUARIE 2026

1.Proiect de hotărâre privind modificarea HCL 239/2025 privind aprobarea initierii, depunerii si implementării de catre Direcția de Asistență Socială Baia Mare în parteneriat cu Municipiul Baia Mare, a proiectului „Centrul Respiro Baia Mare”, finanțat prin Programul Incluziune și Demnitate Socială (PIDS) 2021 – 2027, Prioritate: P07. Sprijin pentru persoanele cu dizabilități, Acțiunea 7.6 Dezvoltarea de servicii de îngrijire și suport de calitate pentru persoanele cu dizabilități și îngrijitorii acestora, în centrele respiro

Inițiator – Pt.primar, viceprimarul Municipiului Baia Mare Pap Zsolt Istvan

Art. I Se aprobă modificarea art 3 din HCL 239/2025 privind initierea, depunerea si implementarea de catre Direcția de Asistență Socială Baia Mare în parteneriat cu Municipiul Baia Mare, a proiectului „ **Centrul Respiro Baia Mare**”, finanțat prin Programul Incluziune și Demnitate Socială (PIDS) 2021 – 2027, Prioritate: P07. Sprijin pentru persoanele cu dizabilități, Acțiunea 7.6 Dezvoltarea de servicii de îngrijire și suport de calitate pentru persoanele cu dizabilități și îngrijitorii acestora, în centrele respire, care va avea următorul conținut:

*“Art. 3 Se aproba valoarea totală a proiectului „ **Centrul Respiro Baia Mare**”, în cuantum de **21.354.316,89 lei**, inclusiv TVA, din care valoarea eligibilă nerambursabilă în cuantum de **9.781.774,53 lei** inclusiv TVA”*

Art. II Se aprobă modificarea art 4 din HCL 239/2025 privind initierea, depunerea si implementarea de catre Direcția de Asistență Socială Baia Mare în parteneriat cu Municipiul Baia Mare, a proiectului „ **Centrul Respiro Baia Mare**”, finanțat prin Programul Incluziune și Demnitate Socială (PIDS) 2021 – 2027, Prioritate: P07. Sprijin pentru persoanele cu dizabilități, Acțiunea 7.6 Dezvoltarea de servicii de îngrijire și suport de calitate pentru persoanele cu dizabilități și îngrijitorii acestora, în centrele respire, care va avea următorul conținut:

*“Art. 4 Se aprobă alocarea de la bugetul local, pentru realizarea proiectului „ **Centrul Respiro Baia Mare**”, a sumei totale de 11.572.542,36 lei reprezentând:*

- *contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 199.628,06 lei, inclusiv TVA (FSE+ si FEDR), alocată astfel: 189.830 lei contribuția Direcției de Asistență Socială Baia Mare și 9.798,06 lei contribuția Municipiului Baia Mare.*
- *cheltuielile totale neeligibile ale proiectului, în valoare de 11.372.914,30 lei, inclusiv TVA, alocate Direcției de Asistență Socială Baia Mare.”*

Art. III Se aprobă modificarea Anexei 1 la HCL 239/2025 privind initierea, depunerea si implementarea de catre Direcția de Asistență Socială Baia Mare în parteneriat cu Municipiul Baia Mare, a proiectului „ **Centrul Respiro Baia Mare**”, finanțat prin Programul Incluziune și Demnitate Socială (PIDS) 2021 – 2027, Prioritate: P07. Sprijin pentru persoanele cu dizabilități, Acțiunea 7.6 Dezvoltarea de servicii de îngrijire și suport de calitate pentru persoanele cu dizabilități și îngrijitorii acestora, în centrele respiro art. 4 alin. (2) și (3), care vor avea următorul conținut:

„Anexa 1 – Acord de parteneriat

Art. 4 Roluri și responsabilități în implementarea proiectului

(2) Pentru activitățile desfășurate în conformitate cu cererea de finanțare și cu alin (1), Liderul de parteneriat și Partenerii vor angaja următoarele cheltuieli, după cum urmează:

Organizația	Valoare estimată a cheltuielilor eligibile angajate pe perioada proiectului* [lei]
Liderul de parteneriat (S)	9.491.499,39 lei 7.004.149,39 lei (FSE+) 2.487.350,00 lei (FEDR)
Partener 1	489.903,20 lei (FSE+)
<u>Total (se va corela cu valoarea eligibilă a proiectului)</u>	9.981.402,59 lei

Notă : * valorile menționate vor fi cele existente în cererea de finanțare.

(3) Liderul de parteneriat și Partenerii vor asigura contribuția proprie la cheltuielile totale ale proiectului așa cum este precizat în Cererea de finanțare și în prezentul acord.

Organizația	Contribuția (unde este cazul)
Lider de parteneriat (S)	189.830,00 lei 2 (%)
Partener 1	9.798,06 lei

Valoarea totală a proiectului este de 21.354.316,89 lei, din care valoarea cheltuielilor eligibile este de 9.981.402,59 lei, iar valoarea cheltuielilor neeligibile este de 11.372.914,30 lei.”

Art. IV Celelalte prevederi din HCL 239/2025 privind inițierea, depunerea și implementarea de către Direcția de Asistență Socială Baia Mare în parteneriat cu Municipiul Baia Mare, a proiectului „ **Centrul Respiro Baia Mare**”, finanțat prin Programul Incluziune și Demnitate Socială (PIDS) 2021 – 2027, Prioritate: P07. Sprijin pentru persoanele cu dizabilități, Acțiunea 7.6 Dezvoltarea de servicii de îngrijire și suport de calitate pentru persoanele cu dizabilități și îngrijitorii acestora, în centrele respiro, rămân neschimbate.

Art.V Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează, Primarul Municipiului Baia Mare, compartimentele din aparatul de specialitate al Primarului și Direcția de Asistență Socială Baia Mare

Comisia I – Aviz favorabil 8-0-0

Comisia II - Aviz favorabil 6-0-0

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea Rețelei Școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Baia Mare, în anul școlar 2026-2027

Inițiator –Ioan Doru Dăncuș Primarul Municipiului Baia Mare

- Art.1 Se aprobă Rețeaua Școlară a unităților de învățământ preuniversitar DE STAT de pe raza Municipiului Baia Mare pentru anul școlar 2026-2027, conform Anexei nr. 1, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2 Se aprobă Rețeaua Școlară a unităților de învățământ preuniversitar PARTICULAR de pe raza Municipiului Baia Mare pentru anul școlar 2026-2027, conform Anexei nr. 2, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare, Serviciul Resurse Umane, Guvernanță Corporativă, SSM,, Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare, Direcția Investiții.

Comisia I – Aviz favorabil 8-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 5-0-0

3.Proiect de hotărâre privind încetarea majorării cu 500% a impozitului pe clădire pentru imobilul situat în Baia Mare, str. Mihai Eminescu nr. 44A, aflat în proprietatea doamnei

Inițiator – Pt.primar, viceprimarul Municipiului Baia Mare Pap Zsolt Istvan

- ART. 1 Se aprobă încetarea majorării cu 500% a impozitului pe clădire pentru imobilul situat în Baia Mare, str.Mihai Eminescu nr. 44A, aflat în proprietatea d-nei ..., domiciliată în localitatea ..., str. ... nr. ...
- ART.2 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2027.
- ART. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare prin Direcția Taxe și Impozite.

Comisia I – Aviz favorabil 8-0-0

Comisia III – Aviz favorabil 5-0-0

4.Proiect de hotărâre privind modificarea art. 1 și Anexa nr. 2 din HCL nr. 548/08.12.2025, referitor la identificarea cadastrală a terenului aferent străzii Melodiei, în suprafață de 4860mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – Pt.primar, viceprimarul Municipiului Baia Mare Pap Zsolt Istvan

ART. I Se modifică art. 1 din HCL nr. 548/08.12.2025, care va avea următoarul conținut :

“ Art. 1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare - Tabel de mișcare parcelară - Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului identificat, prin C.F. nr. 2800 Baia Mare - nr. topo 2811/180 și nr. topo 2813/797, parcelele rezultate fiind următoarele :

- C.F. nr. 2800 Baia Mare, nr. topo 2811/181, în suprafață de 3822mp;
- C.F. nr. 2800 Baia Mare, nr. topo 2811/182, în suprafață de 3958mp;
- C.F. nr. 2800 Baia Mare, nr. topo 2811/183, în suprafață de 9433mp;
- C.F. nr. 2800 Baia Mare, nr. topo 2813/798, în suprafață de 1038mp;
- C.F. nr. 2800 Baia Mare, nr. topo 2813/799, în suprafață de 782mp;
- C.F. nr. 2800 Baia Mare, nr. topo 2813/800, în suprafață de 15ha 8769mp.”

ART. II Anexa nr. 2 la HCL nr. 548/08.12.2025 se înlocuiește cu Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

ART.III Celelalte prevederi ale HCL nr. 548/08.12.2025, rămân neschimbate.

Comisia II- Aviz favorabil 6-0-0

5.Proiect de hotărâre privind modificarea art. 1 și Anexa nr. 2 din HCL nr. 549/08.12.2025, referitor la identificarea cadastrală a terenului aferent străzii Rapsodiei, în suprafață de 4740mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – Pt.primar, viceprimarul Municipiului Baia Mare Pap Zsolt Istvan

ART. I Se modifică art. 1 din HCL nr. 549/08.12.2025, care va avea următoarul conținut :

“ Art. 1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare - Tabel de mișcare parcelară - Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului identificat, prin C.F. nr. 2800 Baia Mare - nr. topo 2811/180 și nr. topo 2813/797, parcelele rezultate fiind următoarele :

- C.F. nr. 2800 Baia Mare, nr. topo 2811/181, în suprafață de 3822mp;
- C.F. nr. 2800 Baia Mare, nr. topo 2811/182, în suprafață de 3958mp;
- C.F. nr. 2800 Baia Mare, nr. topo 2811/183, în suprafață de 9433mp;
- C.F. nr. 2800 Baia Mare, nr. topo 2813/798, în suprafață de 1038mp;
- C.F. nr. 2800 Baia Mare, nr. topo 2813/799, în suprafață de 782mp;
- C.F. nr. 2800 Baia Mare, nr. topo 2813/800, în suprafață de 15ha 8769mp.”

ART. II Anexa nr. 2 la HCL nr. 549/08.12.2025 se înlocuiește cu Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre

ART. III Celelalte prevederi ale HCL nr. 549/08.12.2025, rămân neschimbate.

Comisia II- Aviz favorabil 6-0-0